



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАСПИЙСК»

368300 РД г. Каспийск, ул. Орджоникидзе 12: тел. (8-246) 5-14-11, факс (8-246) 5-10-00 сайт: www.kaspiysk.org. e-mail: kasp.info@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 471

«18» 04 2019 г.

**«Об определении организации для оказания  
услуг по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирных домах»**

В соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации, для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» п.3 ст. 4.1. Федерального закона от 21.12.1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и письмом Минстроя РФ от 24.04.2015 года №12258-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с введением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Постановлением Администрации городского округа «город Каспийск» от 15.04.2019 года №452 «Об утверждении Перечня управляющих организаций, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах», в целях недопущения нарушения прав граждан и возникновения угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах до выбора собственниками помещений в многоквар-

тирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, Администрация городского округа «город Каспийск»

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО УК «Коммунальник-1» ОГРН 1150554001146 управляющей организацией, для осуществления управления многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории городского округа «город Каспийск», согласно Приложения к настоящему Постановлению.
2. Утвердить прилагаемый перечень работ и услуг по управлению многоквартирными жилыми домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных жилых домах, размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы, за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, переданных в соответствии с п.1 настоящего Постановления
3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации городского округа «город Каспийск» и Государственной информационной системы ЖКХ в сети «Интернет», и опубликовать его в газете «Трудовой Каспийск»
4. Направить настоящее Постановление в Государственную жилищную инспекцию Республики Дагестан.
5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль над исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа «город Каспийск» Римиханова З.И.

**И.о. главы городского округа  
«город Каспийск»**



**З.Т. Таибов**

Исполнитель: Начальник МКУ «УЖКХ» г. Каспийск  
Давлатов К.Ш.  
тел: 5-11-76

Начальник юридического отдела  
Р.А. Магомедов



Приложение к  
Постановлению Администрации  
городского округа «город Каспийск»

№ 11 от «18» 04 2019 г.

**Многоквартирные жилые дома, передаваемые для осуществления управления ООО УК «Коммунальник-1».**

№ П/П	Наименование улицы	Способ управления
1	ул. Орджоникидзе, д.1	МКД без управления
2	ул. Советская, д. 27	МКД без управления
3	ул. Советская, д. 23	МКД без управления
4	ул. Назарова, д. 1	МКД без управления
5	ул. С. Стальского, д. 26	МКД без управления
6	ул. Алферова, д. 3Б	МКД без управления
7	ул. Орджоникидзе, д. 29	МКД без управления
8	ул. Орджоникидзе, д. 25	МКД без управления
9	ул. Ленина, д. 41	МКД без управления
10	ул. Омарова, д. 5	МКД без управления
11	ул. Махачкалинская, д.17	МКД без управления
12	ул. Индустриальная, д.1	МКД без управления
13	ул. Индустриальная, д. 2	МКД без управления
14	ул. Индустриальная, д. 3	МКД без управления
15	ул. Индустриальная, д. 4	МКД без управления
17	ул. Индустриальная, д. 6	МКД без управления
18	ул. Индустриальная, д. 7	МКД без управления
29	ул. Индустриальная, д. 8	МКД без управления
20	ул. Индустриальная, д. 9	МКД без управления
21	ул. Индустриальная, д. 10	МКД без управления