

СОГЛАШЕНИЕ

о создании на территории города Каспийска Республики Дагестан
территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»

г. Москва

«31» октября 2017 г.

№ С-238-С/С/Д14

Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Министерство), в лице заместителя Министра экономического развития Российской Федерации Шипова Саввы Витальевича, действующего на основании доверенности от 30 октября 2017 г. № 157-МО, Правительство Республики Дагестан (далее – Правительство), в лице временно исполняющего обязанности Главы Республики Дагестан Васильева Владимира Абдуалиевича, действующего на основании Конституции Республики Дагестан от 10 июля 2003 г., и администрация городского округа «город Каспийск» (далее – Администрация), в лице Главы городского округа «город Каспийск» Абдулаева Магомеда Сулеймановича, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ «город Каспийск» Республики Дагестан от 19 мая 2015 г. № 232, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь статьей 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» (далее – Постановление № 614) и постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2017 г. № 334 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение заключается с целью создания территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск» (далее – ТОСЭР «Каспийск») и определяет права, обязанности и ответственность Сторон при создании на территории города Каспийска ТОСЭР «Каспийск», а также устанавливает границы ТОСЭР «Каспийск», показатели эффективности функционирования территории опережающего социально-экономического развития и их значения, порядок, сроки и формы представления Правительством в Министерство отчетности о функционировании территории опережающего социально-экономического развития.

1.2. Для достижения цели, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Стороны обязуются действовать совместно в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения города Каспийска.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются принципами взаимной ответственности, сотрудничества и заинтересованности в достижении цели, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

При наличии в настоящем Соглашении неурегулированных отношений Сторон по предмету, предусмотренному пунктом 1.1 настоящего Соглашения, права и обязанности Сторон определяются в соответствии с Федеральным законом и Постановлением № 614.

1.4. Содержание понятий и терминов, используемых в настоящем Соглашении, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Резиденты ТОСЭР «Каспийск» создают новые производства без перерегистрации действующих предприятий, зарегистрированных в иных муниципальных образованиях Республики Дагестан.

2. Определение границ ТОСЭР «Каспийск»

2.1. Описание местоположения границ ТОСЭР «Каспийск» соответствует описанию границ города Каспийска, предусмотренному Законом Республики Дагестан от 12 марта 2012 г. № 13 «Об утверждении границ муниципальных образований Республики Дагестан и о внесении изменений в Закон Республики Дагестан «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан», по состоянию на 8 июля 2015 года.

2. Права и обязанности Сторон

3.1 Министерство имеет право запрашивать и получать от Правительства отчеты о функционировании ТОСЭР «Каспийск», а также иную информацию и документацию, связанные с реализацией настоящего Соглашения.

3.2. Правительство принимает на себя обязательство по достижению значений показателей эффективности функционирования ТОСЭР «Каспийск», указанных в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

3.3. Правительство обязуется своевременно представлять в Министерство отчеты о функционировании ТОСЭР «Каспийск», а также иную информацию и документацию, связанную с реализацией настоящего Соглашения.

3.4. Правительство представляет в Министерство отчеты о функционировании ТОСЭР «Каспийск» в следующие сроки:

- за I квартал – не позднее 1 мая отчетного года;
- за II квартал – не позднее 1 августа отчетного года;
- за III квартал – не позднее 1 ноября отчетного года;
- за IV квартал – не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным периодом.

Отчеты о функционировании ТОСЭР «Каспийск» предоставляются в соответствии с формой, согласно Приложению № 2 к настоящему Соглашению.

3.5. Правительство обязуется обеспечивать своевременное представление

в Министерство сведений, необходимых для ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, в соответствии с Правилами ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными Постановлением № 614.

3.6. Правительство для достижения целей, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, в соответствии со статьей 17 Федерального закона в установленном законодательством Российской Федерации порядке в пределах своих полномочий обеспечивает подготовку и внесение в Народное Собрание Республики Дагестан для последующего принятия проектов актов Республики Дагестан предусматривающих установление для резидентов ТОСЭР «Каспийск»:

налоговой ставки по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в бюджет Республики Дагестан, в размере не более 5 (пяти) процентов в течение пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой резидентами ТОСЭР «Каспийск» при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории ТОСЭР «Каспийск», и не менее 10 (десяти) процентов в течение следующих пяти налоговых периодов;

налоговой ставки налога на имущество организаций – резидентов ТОСЭР «Каспийск» в размере 0 (ноля) процентов и срока ее действия, начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития.

3.7. Администрация для достижения целей, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, в соответствии со статьей 17 Федерального закона в установленном законодательством Российской Федерации порядке в пределах своих полномочий обеспечивает подготовку и внесение в Собрание депутатов городского округа «город Каспийск» для последующего принятия проекта акта, предусматривающего установление для резидентов ТОСЭР «Каспийск» налоговой ставки налога в отношении земельных участков, расположенных в границах ТОСЭР «Каспийск»,

в размере 0 (ноля) процентов и срока ее действия, начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития.

3.8. Льготы предоставляются налогоплательщикам – резидентам ТОСЭР «Каспийск», получившим статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом.

3. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

5.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Соглашению.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры (разногласия), возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются ими путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов.

6.2. В случаях, когда достижение взаимоприемлемых решений оказывается невозможным, спорные вопросы между Сторонами подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока существования ТОСЭР «Каспийск».

7.2. Настоящее Соглашение, а также отдельные его положения или приложения могут быть изменены или дополнены по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.3. Расторжение настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон, а также по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

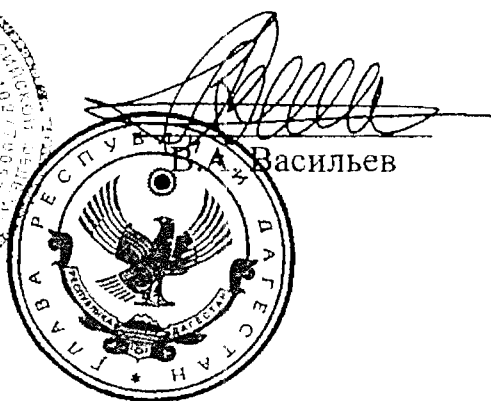
7.4. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

8. Подписи Сторон

От имени
Министерства
экономического
развития Российской
Федерации

От имени
Правительства
Республики Дагестан

От имени
администрации
городского округа
«город Каспийск»



к Соглашению о создании на территории города Каспийска Республики Дагестан территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»
от «31 октября» 2017 г. № С-238-001/18

Значения показателей эффективности функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»

№	Наименование показателя	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1.	Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР (ед.)	за год	0	73	90	135	172	150	285	380	1060	1250
		нарастающим итогом	0	73	163	298	470	620	905	1285	2345	3595
2.	Количество резидентов ТОСЭР (ед.)	за год	0	4	3	2	3	2	3	4	3	2
		нарастающим итогом	0	4	7	9	12	14	17	21	24	26
3.	Объем инвестиций, осуществленных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за год	0	90,0	125,0	150,0	230,0	742,0	1809,9	4098,5	5126,7	4665,2
		нарастающим итогом	0	90,0	215,0	365,0	595,0	1337,0	3146,9	7245,4	12372,1	17037,3
4.	Объем капитальных вложений, осуществленных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за год	0	72,0	100,0	120,0	184,0	593,6	1447,9	3278,8	4101,4	3729,7
		нарастающим итогом	0	72,0	172,0	292,0	476,0	1069,6	2517,5	5796,3	9897,7	13627,4
5.	Объем выручки, от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентами в результате реализации соглашений об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за год	0	136,0	234,0	684,0	837,0	967,5	1558,3	14312,7	14917,1	23773,5
		нарастающим итогом	0	136,0	370,0	1054,0	1891,0	2858,5	4416,8	18729,5	33646,6	57420,1

От имени
Министерства экономического развития
Российской Федерации

С.В. Шипов



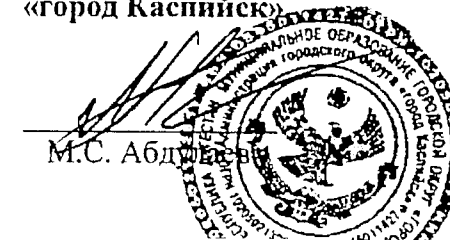
От имени
Правительства
Республики Дагестан

В.А. Васильев



От имени
администрации городского округа
«город Каспийск»

М.С. Абдулбакиров




**Форма отчета (квартальная)
о функционировании территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»,
на _____ 20__ года**


№	Наименование показателя	20__ г.	
		прогноз (план)	факт
1.	Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР (ед.)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
2.	Количество резидентов ТОСЭР (ед.)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
3.	Объем инвестиций, осуществленных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
4.	Объем капитальных вложений, осуществленных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
5.	Объем выручки, от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентами в результате реализации соглашений об осуществлении деятельности в ТОСЭР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
		нарастающим итогом	

Прошито и пронумеровано:
8 (восемь) листов

Начальник

отдела содействия развитию территорий
с особым статусом и моногородов

 / И. Г. Голубинский


в/о/о 24/03/2014

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1.1. В Пункте 2.1 Соглашения слова «8 июля 2015 года» заменить словами «6 июля 2018 года».

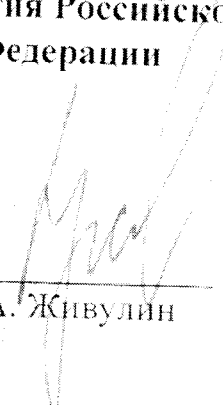
1.2. Приложение № 1 к Соглашению изложить в редакции согласно приложению к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока действия Соглашения и является его неотъемлемой частью.

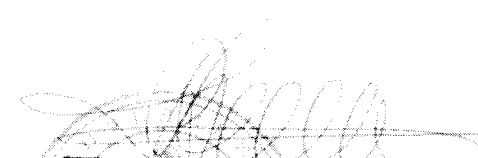
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

4. Реквизиты и подписи сторон:

**От имени
Министерства
экономического
развития Российской
Федерации**


В.А. Живулин

**От имени
Правительства
Республики Дагестан**


В.А. Васильев

**От имени
администрации
городского округа
«город Каспийск»**


М.С. Абдулаев

Приложение
к Договору (иному соглашению) к Соглашению
о создании на территории города Каспийска
Республики Дагестан территории опережающего
социально-экономического развития «Каспийск»
от 31 октября 2017 г. № С-238-СП/Д14
от 02.12.2018 г. № 2018/2018

«Приложение №1
к Соглашению о создании на территории города
Каспийска Республики Дагестан территории
опережающего социально-экономического развития
«Каспийск» от 31 октября 2017 г. № С-238-СП/Д14

Значения показателей эффективности функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»

№	Наименование показателя		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОСЭР на территории ТОСЭР (ед.г.)	за год	73	102	147	190	232	453	483	1060	1250	0
		нарастающим итогом	73	175	322	512	744	1197	1680	2740	3990	3990
2.	Количество резидентов ТОСЭР (ед.г.)	за год	4	4	4	5	4	4	4	4	2	0
		нарастающим итогом	4	8	12	17	21	25	29	33	35	35
3.	Объем инвестиций, осуществленных резидентами ТОСЭР на ТОСЭР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности на ТОСЭР (млн. рублей)	за год	95,0	135,0	178,0	278,7	884,5	2175,9	4210,0	5126,7	4665,2	0,0
		нарастающим итогом	95,0	230,0	408,0	686,7	1571,2	3747,1	7957,1	13083,8	17749,0	17749,0
4.	Объем капитальных вложений, осуществленных резидентами ТОСЭР на ТОСЭР, в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности на ТОСЭР (млн. рублей)	за год	74,3	105,8	126,0	194,3	880,5	1586,2	3363,2	4101,4	3729,7	0,0
		нарастающим итогом	74,3	180,0	306,0	500,3	1380,7	2966,9	6330,1	10431,5	14161,2	14161,2
5.	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентами в результате реализации соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР (млн. рублей)	за год	136,0	234,0	973,7	1222,6	1393,1	2084,2	14898,5	15605,4	24644,7	25410,0
		нарастающим итогом	136,0	370,0	1347,7	2566,3	3959,4	6043,6	20942,1	36547,5	61192,2	86602,2

От имени
Министерства экономического развития Российской
Федерации

В.А. Жигулин

От имени
Правительства
Республики Дагестан

А.А. Васильев

От имени
Администрации городского округа
«Город Каспийск»

М.С. Абдулаев