

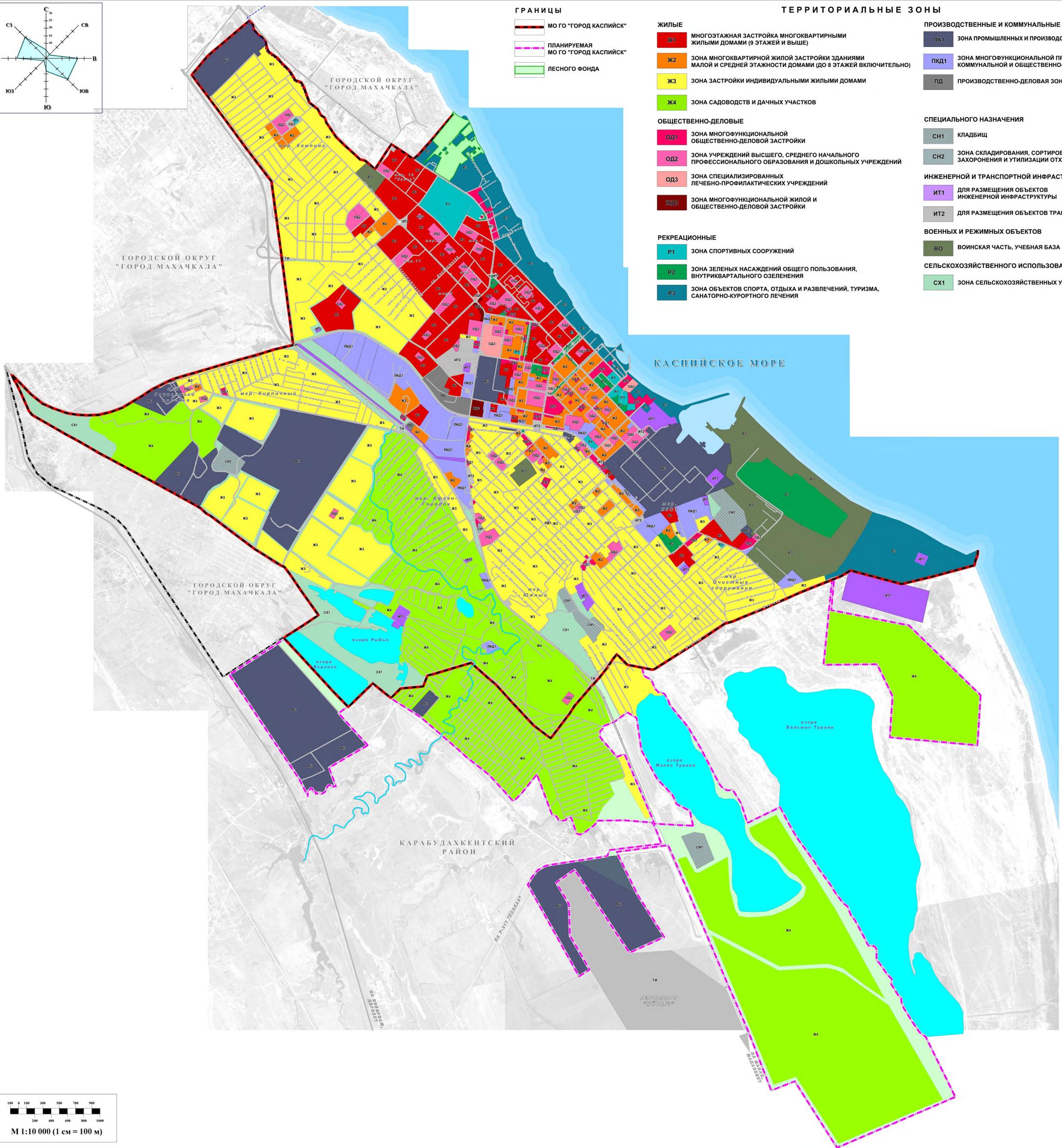
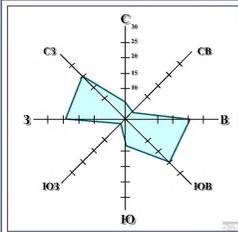


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГО "ГОРОД КАСПИЙСК"

ПРИЛОЖЕНИЕ №1



## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



### ГРАНИЦЫ

- МО ГО "ГОРОД КАСПИЙСК"
- ПЛАНИРУЕМАЯ МО ГО "ГОРОД КАСПИЙСК"
- ЛЕСНОГО ФОНДА

### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЖИЛЫЕ**
  - Ж1 МНОГОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА МНОГOKВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И ВЫШЕ)
  - Ж2 ЗОНА МНОГOKВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯМИ МАЛОЙ И СРЕДНЕЙ ЭТАЖНОСТИ ДОМАМИ (ДО 8 ЭТАЖЕЙ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО)
  - Ж3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
  - Ж4 ЗОНА САДОВОДСТВ И ДАЧНЫХ УЧАСТКОВ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ**
  - ОД1 ЗОНА МНОГOFУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - ОД2 ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ВЫСШЕГО, СРЕДНЕГО НАЧАЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
  - ОД3 ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ
  - ЖПД ЗОНА МНОГOFУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ**
  - Р1 ЗОНА СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
  - Р2 ЗОНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ВНУТРИКВАРТАЛЬНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
  - Р3 ЗОНА ОБЪЕКТОВ СПОРТА, ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ, ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО ЛЕЧЕНИЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ**
  - ПК1 ЗОНА ПРОМЫШЛЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
  - ПКД1 ЗОНА МНОГOFУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, КОММУНАЛЬНОЙ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - ПД ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
  - СН1 КЛАДБИЩ
  - СН2 ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ, СОРТИРОВКИ, ПЕРЕРАБОТКИ ЗАХОРОНЕНИЯ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ
- ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
  - ИТ1 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - ИТ2 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА
- ВОЕННЫХ И РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ**
  - ВО ВОИНСКАЯ ЧАСТЬ, УЧЕБНАЯ БАЗА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
  - СХ1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

