

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каспийск, ул. Ленина-33,
проводимого в форме очного голосования

г. Каспийск

« 20 » апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома (далее – МКД):

Метризов А.М.

Представитель управляющей организации

Меркулов С.Н.

Место проведения: во дворе (указывается для очной формы).

Форма проведения общего собрания: **очное**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет 13276 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в МКД _____ кв. м.

Решили считать 1 кв. м. занимаемой площади за 1 голос.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД составляет
_____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,
составило _____ голосов (а) или 100 % от общего числа голосов собственников
помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г.Каспийск, улица Ленина, дом №33, выполненный проектной группой.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: *беседка, детская площадка, озеленение, парковочные места, мини футбольное поле.*
8. Утвердить форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
9. Включить в состав имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.

11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

12. Место (адрес) хранения протокола № 1 от «20» апреля 2017г. и решений собственников помещений в МКД.

Собрание собственников по вопросам повестки дня решило:

№ п/ п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	РЕШЕНИЕ	
					принято	не принято
1.	Председателем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>(Ф.И.О., адрес)</u>	(100%)	0	0	принято	
2.	Секретарем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Мартынова Ч.Ю.</u> <u>(Ф.И.О., адрес)</u>	(100%)	0	0	принято	
3.	Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД утверждены: 1. <u>Османо В.П.</u> <u>(Ф.И.О., адрес)</u> 2. <u>Махмардамов Р.Т.</u> <u>(Ф.И.О., адрес)</u> 3. <u>Федисаев К.З.</u> <u>(Ф.И.О., адрес)</u>	(100%)	0	0	принято	
4.	Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017год	(100%)	0	0	принято	
5.	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу г. Каспийск, улица Ленина, дом №33.	(100%)	0	0	принято	
6.	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.	(100%)	0	0	принято	
7.	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.		0	0	принято	

8.	Утвердить форму участия (финансовое и (или) трудовое) долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории	<u> </u> (100%)	0	0	принято
9.	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.	<u> </u> (100%)	0	0	принято
10	Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.		0	0	принято
11	Выбрали лиц, уполномоченных собственниками помещений МКД № 33 по ул.Ленина, на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. 1. <u>Тсге "Дар"</u> (Ф.И.О., адрес) 2. <u>Шахмарданов Р.Т.</u> (Ф.И.О., адрес) 3. <u>Семенов Л.С.</u> (Ф.И.О., адрес) 4. <u>Рамабов К.З.</u> (Ф.И.О., адрес)	<u> </u> (100%)	0	0	принято
12	Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в ТСЖ «Дар» и Администрации ГО «город Каспийск» РД		0	0	принято

Приложение: Реестр регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников МКД №33 по ул.Ленина.

Председатель общего собрания М. Визит - Муртазаева Э.Ш.
(подпись)

Секретарь общего собрания О.С. - Мартанова Ч.Ю.
(подпись)

Члены счетной комиссии: Семенов Л.С. - Семенов Л.С.
(подпись)

Шахмарданов Р.Т.
(подпись)

Рамабов К.З.
(подпись)