



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАСПИЙСК»

Орджоникидзе ул., 12, г. Каспийск, 368300, тел.: 8(246)5-14-11, факс: 8(246)5-10-00 сайт: www.kaspiysk.org,  
e-mail: kasp.info@yandex.ru, ОКПО 04046996; ОГРН 1020502132551; ИНН/КПП 0545011427/055401001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » 04 2022г.

№ 1053

**«О подготовке документации по планировке территории  
(проект планировки и проект межевания территории) в г. Каспийск,  
в границах следующих улиц: ул. Морская; ул. М. Халилова;  
ул. Орджоникидзе; ул. Комсомольская»**

На основании заявления ООО «Каспий Плаза» от 27.06.2022г. № 5833, в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п. 20, ч.1, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Каспийск», в целях обеспечения комплексного развития территории, выделения элементов планировочной структуры: зон размещения объектов общественного и коммунального назначения, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ территорий общего пользования, установления границ для размещения и строительства линейных объектов, а также установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры в г. Каспийск, Администрация городского округа «город Каспийск», -

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Разрешить гр. ООО «Каспий Плаза» за счёт собственных средств (внебюджетных средств) осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), расположенной в г. Каспийск, в границах следующих улиц: ул. Морская; ул. М. Халилова; ул. Орджоникидзе; ул. Комсомольская, общей площадью 40 Га, согласно приложению № 2.

2.Утвердить техническое задание на разработку проекта планировки земельного участка, расположенного в г. Каспийск, в границах следующих улиц: ул. Морская; ул. М. Халилова; ул. Орджоникидзе; ул. Комсомольская, согласно приложению №1.

3.Обязать ООО «Каспий Плаза».

3.1.Разработать проект планировки территории (проект планировки и проект межевания), осуществить данные проектные работы в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 – М1:2000 согласно схеме (приложение 2)

3.2.После подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), представить её в Администрацию городского округа «город Каспийск» для проведения проверки на соответствие утверждённому техническому заданию на подготовку документации по планировке территории и требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3.Представить необходимые материалы для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории).

4.Отделу строительства и архитектуры Администрации городского округа «город Каспийск» опубликовать настоящее постановление в газете «Трудовой Каспийск» и разместить на официальном сайте городского округа «город Каспийск» [www.kaspiysk.org](http://www.kaspiysk.org) в сети «Интернет».

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6.Контроль за исполнением настоящего Постановления оставить за собой.

**Глава городского округа  
«город Каспийск»**



**Б.И. Гонцов**