

**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА
«ГОРОД КАСПИЙСК»**

368300 Каспийск, ул. Орджоникидзе-12 тел. 8(246) 5-27-38; 5-12-58; e-mail: kaspeconom.10@mail.ru

МБУ «Каспий-Медиа»

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

№ 5

24 сентября 2026 г.

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ», приказом Министерства промышленности и торговли Республики Дагестан от 30.04.2021 № 44-ОД «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Дагестан», Решением Собрании депутатов городского округа «город Каспийск» № 194 от 16.05.2023 г. «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов и установления платы за использование в этих целях, земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в пределах территории города Каспийска» (ред. от 20.12.2024) -

Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск» в соответствии с распоряжением администрации городского округа «город Каспийск» № 136-р от 23.09.2026 информирует об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений.

2. Предметом торгов является ежегодный размер платы за размещение нестационарных торговых объектов:

Срок действия договора – 7 (семь) лет - к лотам №1-97.

№ п/п	Адрес расположения (место расположения) нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационарного торгового объекта (палатка, киоск, автолавка, лоток и другое)	Специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Площадь земельного участка нестационарного торгового объекта, кв. м.	Собственник земельного участка	Размер ежегодной платы (начальная стоимость торгов) (руб.)	Размер задатка (руб.)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ул. Халилова/ул. Первостроителей (42.888714, 47.645261)	киоск	Реализация сельскохозяйственной продукции	12	Муниципальная собственность	15890	15890
2	ул. Орджоникидзе, д. 3 "г" (42.885982, 47.634055)	киоск	Общественное питание	10	Муниципальная собственность	30023	30023

3	ул. Амет-Хана Султана (возле АЗС Шельф)	павильон	Общественное питание	80	Муниципальная собственность	217000	217000
4	ул. З. Батманова (42.896210, 47.617846)	павильон	Общественное питание	20	Муниципальная собственность	51000	51000
5	ул. Кирова, д. 2/4 (42.873183, 47.648183)	павильон	Общественное питание	25	Муниципальная собственность	69000	69000
6	ул. Хизроева, напротив Дома культуры (42.890154, 47.631977)	павильон	Продовольственные товары	25	Муниципальная собственность	37588	37588
7	ул. М. Магомеджанова, 13А (42.894797, 47.619741)	павильон	Услуги населению	40	Муниципальная собственность	54000	54000
8	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
9	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
10	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
11	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
12	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
13	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
14	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
15	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
16	ул. Байрамова д. 21 (перед домом)	павильон	Услуги населению	15	Муниципальная собственность	21415	21415
17	ул. Приморская, (напротив социального фонда) (42.872156, 47.655977)	павильон	Общественное питание	30	Муниципальная собственность	76163	76163
18	ул. Приморская, (напротив социального фонда) (42.872156, 47.655977)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	38100	38100
19	ул. Приморская, (напротив социального фонда) (42.872156, 47.655977)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	38100	38100
20	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.885381, 47.596312)	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	21268	21268
21	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.885416, 47.596075)	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	21268	21268
22	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.885390, 47.596232)	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	21268	21268
23	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.886821, 47.586450)	павильон	Общественное питание	25	Муниципальная собственность	42534	42534
24	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.886916, 47.585881)	павильон	Общественное питание	25	Муниципальная собственность	42534	42534
25	ул. Ленина, д. 51 "А" (Возле Сити	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	38705	38705

	42.901281, 47.623765)						
26	ул. Советская, 6 "6" (42.884434, 47.641964)	павильон	Общественное питание	80	Муниципальная собственность		
27	МКР "Кирпичный", ул. Индустриальная, возле д. 1 "А" (42.887351, 47.583646)	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	219000	219000
28	МКР "Кирпичный", Каспийское шоссе, д. 39 (42.885499, 47.595703)	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	21268	21268
29	угол ул. Ленина и ул. Молодежная (42.907742, 47.614899)	павильон	Общественное питание	85	Муниципальная собственность	21268	21268
30	ул. Акулиничева, д. 13-15	павильон	Реализация туристической сувенирной продукции	20	Муниципальная собственность	197403	197403
31	ул. Акулиничева, д. 13-15	павильон	Товары народного потребления	25	Муниципальная собственность	26903	26903
32	ул. Ивана Крылова, Кирпичный район (42.886532, 47.584627)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	33628	33628
33	ул. Ивана Крылова, Кирпичный район (42.886590, 47.584794)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	25521	25521
34	проспект Акулиничева, 16	павильон	Товары народного потребления	100	Муниципальная собственность	25521	25521
35	ул. Ивана Крылова, Кирпичный район (42.886665, 47.585078)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	129100	129100
36	ул. Маячная (42.857835, 47.647619)	павильон	Товары народного потребления	30	Муниципальная собственность	25521	25521
37	ул. Каспийское шоссе, МКР «Кирпичный» (42.885227, 47.597211)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	25/10	Муниципальная собственность	25521	25521
38	Каспийское шоссе угол Промышленная	Автобусная остановка с торговым павильоном	Общественное питание	25/10	Муниципальная собственность	42535	42535
39	ул. Амет-хан Султана, возле АЗС ESPO (42.891962, 47.624359)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	12/9	Муниципальная собственность	42535	42535
40	ул. Амет-хан Султана д. 11 "А" (возле АВРА) (42.887093, 47.622969)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	12/9	Муниципальная собственность	33500	33500
41	ул. Дружная (42.918893, 47.595393)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	12/9	Муниципальная собственность	33500	33500
42	ул. Тихая (возле Д/С № 37)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	12/9	Муниципальная собственность	33500	33500
43	МКР "Кирпичный" напротив д. 105 (42.884029, 47.605628)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Товары народного потребления	15/10	Муниципальная собственность	33500	33500
						25520	25520

44	ул. Ленина (возле Сош № 6)	Автобусная остановка с торговым павильоном	Общественное питание	25/10	Муниципальная собственность		
45	Городской пляж № 2	Веранда	Открытый кинотеатр с предоставлением услуг общественного питания	120	Не разграничена	71407	71407
46	Пляж Родина	Веранда	Открытый кинотеатр с предоставлением услуг общественного питания	120	Не разграничена	323000	323000
47	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	323000	323000
48	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
49	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
50	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
51	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
52	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
53	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
54	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
55	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
56	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
57	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
58	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
59	Парк им. Халилова	Киоск	Кафе	12	Муниципальная собственность	34100	34100
60	ул. Акулиничева, д. 13	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
61	ул. Ленина, д. 33 "В"	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
62	ул. Западная, д. 1	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
63	ул. Ленина, д. 53	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
64	ул. Хизроева, д. 15	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
65	ул. Халилова, д. 8	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
66	ул. Ленина, д. 6	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
67	ул. Каспийская, д. 6 "А"	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
68	ул. Хизроева, д. 3	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
69	ул. Орджоникидзе, д. 22	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
70	ул. Магомедали Магомеджанова, д. 31 (торец, возле офиса Арси)	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
71	ул. М. Халилова, д. 48 "А" (торец)	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
72	пр. М. Омарова, д. 6	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
73	пр. М. Омарова, д. 11	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431
74	ул. Алферова, д. 12 "А"	Вендинговый аппарат	Продажа питьевой воды	3	Муниципальная собственность	8431	8431

* В столбце 3 - Автобусная остановка/торговый павильон применяются следующие требования:

1. В целях достижения индекса качества городской среды остановки общественного транспорта устанавливаются владельцами (смежных) торговых павильонов в соответствии с требованиями Проекта «Умный город», реализуемого в рамках

Национального проекта «Жилье и городская среда» и Национальной программы «Цифровая экономика».

2. Остановки общественного транспорта должны содержать наименование остановочного комплекса, указанного с торца остановки со стороны подъезжающего автотранспорта. Место ожидания общественного транспорта должно быть закрытого типа, из стекляннно-металлической конструкции, с обеспечением комфортного температурного режима (кондиционирование).

3. Владелец остановочного комплекса установить информационное табло с указанием номеров маршрутов и расписанием общественного транспорта.

4. Несоблюдение настоящих требований в срок 6 месяцев со дня подписания договора влечет расторжение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3. Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов и реквизиты решения: Администрация городского округа «город Каспийск», распоряжение № 136-р от 23.09.2026.

4. Организатор торгов - Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск».

5. Сумма задатка перечисляется на счет Управление имущественных отношений города Каспийск:

ИНН 0545025606 КПП 055401001

**УФК по РД (Управление имущественных отношений города Каспийск
л/сч. 05033049870)**

**Банк: Отделение НБ Республика Дагестан// УФК по Республике Дагестан,
г. Махачкала**

Р/сч. 03232643827000000300

Кор/счет 40102810945370000069

БИК 018209001

ОКТМО: 82720000, КБК: 00000000000000000510

6. Заявки подаются по форме, представленной в аукционной документации в каб. № 35 Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск» и опубликованных в официальном издании газеты «Трудовой Каспийск», а также на сайте www.kaspiysk.org.

Адрес места приема заявок: г. Каспийск, ул. Орджоникидзе, №12 (здание Администрации ГО «город Каспийск») Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск», каб. № 35.
Дата и время приема заявок: с **25.09.2026** до **21.10.2026** с 10 до 17 часов. Окончательный срок подачи-приема заявок и прилагаемых к ним документов: **21.10.2026**.

Перечень документов, прилагаемы к заявке: заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; ОГРНИП индивидуального предпринимателя, копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, документы, подтверждающие внесение задатка.

7. **Условия аукциона** – Победителю аукциона при проектировании, установке и последующей эксплуатации объекта необходимо выполнить условия, указанные в п. «2*» настоящего информационного сообщения, нормы действующего законодательства Российской Федерации и основанные на нем требования федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и других организаций, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и в соответствии с условиями договора.

Заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителям. **Шаг аукциона – 20%. Условия возврата задатка:** Возврат задатка производится продавцом по реквизитам платежного документа о

поступлении задатка на счет, указанный в п. «5» настоящего информационного сообщения в течении 3 дней со дня подведения итогов аукциона. Образцы: заявки на участие в аукционе, договора на размещение нестационарных торговых объектов прилагаются. Дополнительную информацию можно получить в Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск» (ул. Орджоникидзе, №12, каб. № 35 тел. 67-28-45).

8. Дата рассмотрения заявок и утверждения протокола приема заявок: в **10:00 часов 23.10.2026. Место определения участников торгов:** г. Каспийск, ул. Орджоникидзе, №12 (здание администрации ГО «город Каспийск») Управление экономического развития и инвестиционной политики администрации городского округа «город Каспийск», каб. №35.

9. **Дата и время проведения аукциона:** в 10:00 часов **26.10.2026. Место проведения аукциона:** г. Каспийск, ул. Орджоникидзе, №12 (здание администрации ГО «город Каспийск») 1 этаж, актовый зал. **Победитель аукциона определяется, протокол итогов аукциона подписывается 27.10.2026** по месту проведения аукциона и размещается на официальном сайте www.kaspiysk.org в течении одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер начальной цены предмета торгов.

10. **Срок заключения договора** – не позднее 5 (пяти) дней со дня опубликования итогов аукциона.

Начальник Управления



З.Г. Рамазанов